

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001933 от 30.10.2020

## Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом

Дата первичного размещения: 22.05.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СТОА № 4"</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СТОА № 4"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1 | Индекс:<br><b>109029</b>  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>город Москва</b>  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Нижегородская</b>   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>32</b> ; Строение: <b>15</b>  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Комната: <b>37 этаж 4</b> ; Помещение: <b>I</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 19:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)708-41-41</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>vgild@patekgroup.ru</b>  |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.patekgroup.ru</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Гильд</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Владислав</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вячеславович</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Н74</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7722024525</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739058775</b>   |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2002 г.</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПАТЕКСТРОЙАРСЕНАЛ МГ</b> |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7710230033</b>  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:  |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.3.2 | Имя:  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления:  |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Георгиадис</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Георгиевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>40,71 %</b>             |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                               |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>учреждение юридического лица</b> |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Гурджиев</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Виктор</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Георгиевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>40,71 %</b>             |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                               |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>учреждение юридического лица</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:   |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом; ; Корпус; ; Строение:  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:  |
|   | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-13,53 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3,84 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:<br><b>Три тысячи восемьсот сорок четыре рубля ноль копеек</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>22,98 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:<br><b>Двести двадцать девять тысяч восемьсот двадцать рублей ноль копеек</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>  |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Юго-Восточный административный округ</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Нижегородская</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>74</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г. Москва, Нижегородская улица, дом 74</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>28 126 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15680,00 м2</b>  |

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:  
**2863,75 м2**

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**18543,75 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Главгеопроект</b>                     |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7723394303</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инженерное дело</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9715290590</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                           |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>26.08.2020</b>                                      |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-2-040556-2020</b>                                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>       |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Н74</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-167000-018589-2019</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>02.12.2019</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.06.2022</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Правительство Москвы Комитет Государственного Строительного Надзора города Москвы</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>М-04-045083</b>  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2014</b>   |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.10.2019</b>  |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>17.09.2025</b>   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>26.11.2019</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                       | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент городского имущества города Москвы</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:04:0001020:25</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>6555,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Устройство тротуаров вдоль проездов, устройство мощения из плитки пешеходных путей и проездов на внутридворовой территории</b>  |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>В границах участка располагается 7 м/м для МГН ( для временного хранения и приобъектных стоянок), в том числе 4 м/м для группы М4 габаритами 6,5 *3,6 м. Удаленность парковок от входов в здание не превышает 50м. Проектом выполнено 143 м/м для постоянного хранения в поземной парковке</b>   |
|  | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрен закрытый двор без машин и комфортная территория детских площадок, площадок для отдыха и основные входы в жилые секции. Устанавливаются скамьи , урны, малые архитектурные формы и игровое детское оборудование</b> |
|  | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На территории проектируемого объекта организуются 3 места временного накопления (хранения) отходов</b>  |
|  | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На газонах организуются цветники, посадки деревьев и кустарников</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрена не менее 2,0м. Продольный уклон путей движения , по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный 2%. На территории предусмотрено устройство ступопандусов с ограждениями. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны , предназначенной для пешеходов и не выступают на проезжую часть. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров предусмотрено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения при сырости и снеге. Дренажные решетки размещены вне зоны движения пешеходов</b> |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>От 05.02.2019г. ГУП "Моссвет" срок действия- 3 года</b>  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская объединённая электросетевая компания</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2019</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19-10</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2021</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8683 ДП-К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 170 354,32 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Московская объединенная энергетическая компания"</b>   |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.08.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10-11/19-547</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.04.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 261 327,28 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент по делам гражданской обороны чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности города Москвы</b> |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7710474791</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |

|   |            |  |                |                   |                   |
|---|------------|--|----------------|-------------------|-------------------|
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                       |                |                   |                   |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КОМКОР</b> |                |                   |                   |
|   | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7717020170</b>                        |                |                   |                   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |                |                   |                   |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                       |                |                   |                   |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КОМКОР</b> |                |                   |                   |
|   | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7717020170</b>                        |                |                   |                   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |                |                   |                   |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                       |                |                   |                   |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КОМКОР</b> |                |                   |                   |
|   | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7717020170</b>                        |                |                   |                   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |  |                |                   |                   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>300</b>  |                |                   |                   |
|   | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>156</b>  |                |                   |                   |
|   | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>143</b>   |                |                   |                   |
|   | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>13</b>   |                |                   |                   |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений  | 15.2.1     |  |                |                   |                   |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения  | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |

|    |          |   |          |       |   |
|----|----------|---|----------|-------|---|
| 1  | Квартира | 2 | Секция 1 | 49.85 | 2 |
| 2  | Квартира | 2 | Секция 1 | 54.8  | 2 |
| 3  | Квартира | 2 | Секция 1 | 51.91 | 2 |
| 4  | Квартира | 2 | Секция 1 | 34.68 | 1 |
| 5  | Квартира | 2 | Секция 1 | 34.68 | 1 |
| 6  | Квартира | 2 | Секция 1 | 38.9  | 1 |
| 7  | Квартира | 2 | Секция 1 | 47.98 | 2 |
| 8  | Квартира | 2 | Секция 1 | 63.19 | 2 |
| 9  | Квартира | 2 | Секция 1 | 41.24 | 1 |
| 10 | Квартира | 3 | Секция 1 | 49.57 | 2 |
| 11 | Квартира | 3 | Секция 1 | 54.41 | 2 |
| 12 | Квартира | 3 | Секция 1 | 51.21 | 2 |
| 13 | Квартира | 3 | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 14 | Квартира | 3 | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 15 | Квартира | 3 | Секция 1 | 38.3  | 1 |
| 16 | Квартира | 3 | Секция 1 | 47.58 | 2 |
| 17 | Квартира | 3 | Секция 1 | 62.39 | 2 |
| 18 | Квартира | 3 | Секция 1 | 40.85 | 1 |
| 19 | Квартира | 4 | Секция 1 | 49.57 | 2 |
| 20 | Квартира | 4 | Секция 1 | 54.41 | 2 |
| 21 | Квартира | 4 | Секция 1 | 51.21 | 2 |
| 22 | Квартира | 4 | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 23 | Квартира | 4 | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 24 | Квартира | 4 | Секция 1 | 38.3  | 1 |
| 25 | Квартира | 4 | Секция 1 | 47.58 | 2 |
| 26 | Квартира | 4 | Секция 1 | 62.39 | 2 |
| 27 | Квартира | 4 | Секция 1 | 40.85 | 1 |
| 28 | Квартира | 5 | Секция 1 | 49.57 | 2 |
| 29 | Квартира | 5 | Секция 1 | 54.41 | 2 |
| 30 | Квартира | 5 | Секция 1 | 51.21 | 2 |
| 31 | Квартира | 5 | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 32 | Квартира | 5 | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 33 | Квартира | 5 | Секция 1 | 38.3  | 1 |
| 34 | Квартира | 5 | Секция 1 | 47.58 | 2 |
| 35 | Квартира | 5 | Секция 1 | 62.39 | 2 |
| 36 | Квартира | 5 | Секция 1 | 40.85 | 1 |
| 37 | Квартира | 6 | Секция 1 | 49.57 | 2 |
| 38 | Квартира | 6 | Секция 1 | 54.41 | 2 |
| 39 | Квартира | 6 | Секция 1 | 51.21 | 2 |
| 40 | Квартира | 6 | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 41 | Квартира | 6 | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 42 | Квартира | 6 | Секция 1 | 38.3  | 1 |
| 43 | Квартира | 6 | Секция 1 | 47.58 | 2 |

|    |          |    |          |       |   |
|----|----------|----|----------|-------|---|
| 44 | Квартира | 6  | Секция 1 | 62.39 | 2 |
| 45 | Квартира | 6  | Секция 1 | 40.85 | 1 |
| 46 | Квартира | 7  | Секция 1 | 49.57 | 2 |
| 47 | Квартира | 7  | Секция 1 | 54.41 | 2 |
| 48 | Квартира | 7  | Секция 1 | 51.21 | 2 |
| 49 | Квартира | 7  | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 50 | Квартира | 7  | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 51 | Квартира | 7  | Секция 1 | 38.3  | 1 |
| 52 | Квартира | 7  | Секция 1 | 47.58 | 2 |
| 53 | Квартира | 7  | Секция 1 | 62.39 | 2 |
| 54 | Квартира | 7  | Секция 1 | 40.85 | 1 |
| 55 | Квартира | 8  | Секция 1 | 49.57 | 2 |
| 56 | Квартира | 8  | Секция 1 | 54.41 | 2 |
| 57 | Квартира | 8  | Секция 1 | 51.21 | 2 |
| 58 | Квартира | 8  | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 59 | Квартира | 8  | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 60 | Квартира | 8  | Секция 1 | 38.3  | 1 |
| 61 | Квартира | 8  | Секция 1 | 47.58 | 2 |
| 62 | Квартира | 8  | Секция 1 | 62.39 | 2 |
| 63 | Квартира | 8  | Секция 1 | 40.85 | 1 |
| 64 | Квартира | 9  | Секция 1 | 49.57 | 2 |
| 65 | Квартира | 9  | Секция 1 | 54.41 | 2 |
| 66 | Квартира | 9  | Секция 1 | 51.21 | 2 |
| 67 | Квартира | 9  | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 68 | Квартира | 9  | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 69 | Квартира | 9  | Секция 1 | 38.3  | 1 |
| 70 | Квартира | 9  | Секция 1 | 47.59 | 2 |
| 71 | Квартира | 9  | Секция 1 | 62.39 | 2 |
| 72 | Квартира | 9  | Секция 1 | 40.85 | 1 |
| 73 | Квартира | 10 | Секция 1 | 49.58 | 2 |
| 74 | Квартира | 10 | Секция 1 | 54.41 | 2 |
| 75 | Квартира | 10 | Секция 1 | 51.21 | 2 |
| 76 | Квартира | 10 | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 77 | Квартира | 10 | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 78 | Квартира | 10 | Секция 1 | 38.3  | 1 |
| 79 | Квартира | 10 | Секция 1 | 47.59 | 2 |
| 80 | Квартира | 10 | Секция 1 | 62.41 | 2 |
| 81 | Квартира | 10 | Секция 1 | 40.85 | 1 |
| 82 | Квартира | 11 | Секция 1 | 49.58 | 2 |
| 83 | Квартира | 11 | Секция 1 | 54.41 | 2 |
| 84 | Квартира | 11 | Секция 1 | 51.21 | 2 |
| 85 | Квартира | 11 | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 86 | Квартира | 11 | Секция 1 | 34.29 | 1 |

|     |          |    |          |       |   |
|-----|----------|----|----------|-------|---|
| 87  | Квартира | 11 | Секция 1 | 38.3  | 1 |
| 88  | Квартира | 11 | Секция 1 | 47.59 | 2 |
| 89  | Квартира | 11 | Секция 1 | 62.41 | 2 |
| 90  | Квартира | 11 | Секция 1 | 40.85 | 1 |
| 91  | Квартира | 12 | Секция 1 | 49.58 | 2 |
| 92  | Квартира | 12 | Секция 1 | 54.41 | 2 |
| 93  | Квартира | 12 | Секция 1 | 51.21 | 2 |
| 94  | Квартира | 12 | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 95  | Квартира | 12 | Секция 1 | 34.29 | 1 |
| 96  | Квартира | 12 | Секция 1 | 38.3  | 1 |
| 97  | Квартира | 12 | Секция 1 | 47.59 | 2 |
| 98  | Квартира | 12 | Секция 1 | 62.41 | 2 |
| 99  | Квартира | 12 | Секция 1 | 40.85 | 1 |
| 100 | Квартира | 2  | Секция 2 | 35.29 | 1 |
| 101 | Квартира | 2  | Секция 2 | 33.21 | 1 |
| 102 | Квартира | 2  | Секция 2 | 61.67 | 3 |
| 103 | Квартира | 2  | Секция 2 | 37.04 | 1 |
| 104 | Квартира | 2  | Секция 2 | 24.39 | 1 |
| 105 | Квартира | 2  | Секция 2 | 36.61 | 1 |
| 106 | Квартира | 2  | Секция 2 | 72.38 | 3 |
| 107 | Квартира | 2  | Секция 2 | 86.46 | 3 |
| 108 | Квартира | 2  | Секция 2 | 25.98 | 1 |
| 109 | Квартира | 3  | Секция 2 | 34.9  | 1 |
| 110 | Квартира | 3  | Секция 2 | 32.82 | 1 |
| 111 | Квартира | 3  | Секция 2 | 60.95 | 3 |
| 112 | Квартира | 3  | Секция 2 | 36.17 | 1 |
| 113 | Квартира | 3  | Секция 2 | 24    | 1 |
| 114 | Квартира | 3  | Секция 2 | 36.22 | 1 |
| 115 | Квартира | 3  | Секция 2 | 71.2  | 3 |
| 116 | Квартира | 3  | Секция 2 | 85.72 | 3 |
| 117 | Квартира | 3  | Секция 2 | 25.61 | 1 |
| 118 | Квартира | 4  | Секция 2 | 34.9  | 1 |
| 119 | Квартира | 4  | Секция 2 | 32.82 | 1 |
| 120 | Квартира | 4  | Секция 2 | 60.95 | 3 |
| 121 | Квартира | 4  | Секция 2 | 36.17 | 1 |
| 122 | Квартира | 4  | Секция 2 | 24    | 1 |
| 123 | Квартира | 4  | Секция 2 | 36.22 | 1 |
| 124 | Квартира | 4  | Секция 2 | 71.2  | 3 |
| 125 | Квартира | 4  | Секция 2 | 85.72 | 3 |
| 126 | Квартира | 4  | Секция 2 | 25.61 | 1 |
| 127 | Квартира | 5  | Секция 2 | 34.9  | 1 |
| 128 | Квартира | 5  | Секция 2 | 32.82 | 1 |
| 129 | Квартира | 5  | Секция 2 | 60.95 | 3 |

|     |          |   |          |       |   |
|-----|----------|---|----------|-------|---|
| 130 | Квартира | 5 | Секция 2 | 36.17 | 1 |
| 131 | Квартира | 5 | Секция 2 | 24    | 1 |
| 132 | Квартира | 5 | Секция 2 | 36.22 | 1 |
| 133 | Квартира | 5 | Секция 2 | 71.2  | 3 |
| 134 | Квартира | 5 | Секция 2 | 85.72 | 3 |
| 135 | Квартира | 5 | Секция 2 | 25.61 | 1 |
| 136 | Квартира | 6 | Секция 2 | 34.9  | 1 |
| 137 | Квартира | 6 | Секция 2 | 32.82 | 1 |
| 138 | Квартира | 6 | Секция 2 | 60.95 | 3 |
| 139 | Квартира | 6 | Секция 2 | 36.17 | 1 |
| 140 | Квартира | 6 | Секция 2 | 24    | 1 |
| 141 | Квартира | 6 | Секция 2 | 36.22 | 1 |
| 142 | Квартира | 6 | Секция 2 | 71.2  | 3 |
| 143 | Квартира | 6 | Секция 2 | 85.72 | 3 |
| 144 | Квартира | 6 | Секция 2 | 25.61 | 1 |
| 145 | Квартира | 7 | Секция 2 | 34.9  | 1 |
| 146 | Квартира | 7 | Секция 2 | 32.82 | 1 |
| 147 | Квартира | 7 | Секция 2 | 60.95 | 3 |
| 148 | Квартира | 7 | Секция 2 | 36.17 | 1 |
| 149 | Квартира | 7 | Секция 2 | 24    | 1 |
| 150 | Квартира | 7 | Секция 2 | 36.22 | 1 |
| 151 | Квартира | 7 | Секция 2 | 71.2  | 3 |
| 152 | Квартира | 7 | Секция 2 | 85.72 | 3 |
| 153 | Квартира | 7 | Секция 2 | 25.61 | 1 |
| 154 | Квартира | 8 | Секция 2 | 34.9  | 1 |
| 155 | Квартира | 8 | Секция 2 | 32.82 | 1 |
| 156 | Квартира | 8 | Секция 2 | 60.95 | 3 |
| 157 | Квартира | 8 | Секция 2 | 36.17 | 1 |
| 158 | Квартира | 8 | Секция 2 | 24    | 1 |
| 159 | Квартира | 8 | Секция 2 | 36.22 | 1 |
| 160 | Квартира | 8 | Секция 2 | 71.2  | 3 |
| 161 | Квартира | 8 | Секция 2 | 85.72 | 3 |
| 162 | Квартира | 8 | Секция 2 | 25.61 | 1 |
| 163 | Квартира | 9 | Секция 2 | 34.9  | 1 |
| 164 | Квартира | 9 | Секция 2 | 32.82 | 1 |
| 165 | Квартира | 9 | Секция 2 | 60.95 | 3 |
| 166 | Квартира | 9 | Секция 2 | 32.49 | 1 |
| 167 | Квартира | 9 | Секция 2 | 24.11 | 1 |
| 168 | Квартира | 9 | Секция 2 | 32.7  | 1 |
| 169 | Квартира | 9 | Секция 2 | 68.54 | 3 |
| 170 | Квартира | 9 | Секция 2 | 83.05 | 3 |
| 171 | Квартира | 9 | Секция 2 | 25.61 | 1 |
| 172 | Квартира | 2 | Секция 3 | 75.48 | 3 |

|     |          |    |          |       |   |
|-----|----------|----|----------|-------|---|
| 173 | Квартира | 2  | Секция 3 | 46.42 | 1 |
| 174 | Квартира | 2  | Секция 3 | 43.09 | 1 |
| 175 | Квартира | 2  | Секция 3 | 45.85 | 1 |
| 176 | Квартира | 2  | Секция 3 | 76.04 | 3 |
| 177 | Квартира | 3  | Секция 3 | 75.48 | 3 |
| 178 | Квартира | 3  | Секция 3 | 46.42 | 1 |
| 179 | Квартира | 3  | Секция 3 | 43.09 | 1 |
| 180 | Квартира | 3  | Секция 3 | 45.83 | 1 |
| 181 | Квартира | 3  | Секция 3 | 89.77 | 3 |
| 182 | Квартира | 4  | Секция 3 | 75.48 | 3 |
| 183 | Квартира | 4  | Секция 3 | 46.42 | 1 |
| 184 | Квартира | 4  | Секция 3 | 43.09 | 1 |
| 185 | Квартира | 4  | Секция 3 | 45.83 | 1 |
| 186 | Квартира | 4  | Секция 3 | 89.77 | 3 |
| 187 | Квартира | 5  | Секция 3 | 75.48 | 3 |
| 188 | Квартира | 5  | Секция 3 | 46.42 | 1 |
| 189 | Квартира | 5  | Секция 3 | 43.09 | 1 |
| 190 | Квартира | 5  | Секция 3 | 45.83 | 1 |
| 191 | Квартира | 5  | Секция 3 | 89.77 | 3 |
| 192 | Квартира | 6  | Секция 3 | 75.48 | 3 |
| 193 | Квартира | 6  | Секция 3 | 46.42 | 1 |
| 194 | Квартира | 6  | Секция 3 | 43.09 | 1 |
| 195 | Квартира | 6  | Секция 3 | 45.83 | 1 |
| 196 | Квартира | 6  | Секция 3 | 89.77 | 3 |
| 197 | Квартира | 7  | Секция 3 | 75.48 | 3 |
| 198 | Квартира | 7  | Секция 3 | 46.42 | 1 |
| 199 | Квартира | 7  | Секция 3 | 43.09 | 1 |
| 200 | Квартира | 7  | Секция 3 | 45.83 | 1 |
| 201 | Квартира | 7  | Секция 3 | 89.77 | 3 |
| 202 | Квартира | 8  | Секция 3 | 75.48 | 3 |
| 203 | Квартира | 8  | Секция 3 | 46.42 | 1 |
| 204 | Квартира | 8  | Секция 3 | 43.09 | 1 |
| 205 | Квартира | 8  | Секция 3 | 45.83 | 1 |
| 206 | Квартира | 8  | Секция 3 | 89.77 | 3 |
| 207 | Квартира | 9  | Секция 3 | 75.48 | 3 |
| 208 | Квартира | 9  | Секция 3 | 46.42 | 1 |
| 209 | Квартира | 9  | Секция 3 | 43.09 | 1 |
| 210 | Квартира | 9  | Секция 3 | 45.83 | 1 |
| 211 | Квартира | 9  | Секция 3 | 89.77 | 3 |
| 212 | Квартира | 10 | Секция 3 | 75.48 | 3 |
| 213 | Квартира | 10 | Секция 3 | 46.42 | 1 |
| 214 | Квартира | 10 | Секция 3 | 43.09 | 1 |
| 215 | Квартира | 10 | Секция 3 | 45.83 | 1 |

|     |          |    |          |        |   |
|-----|----------|----|----------|--------|---|
| 216 | Квартира | 10 | Секция 3 | 89.77  | 3 |
| 217 | Квартира | 11 | Секция 3 | 75.48  | 3 |
| 218 | Квартира | 11 | Секция 3 | 46.42  | 1 |
| 219 | Квартира | 11 | Секция 3 | 43.09  | 1 |
| 220 | Квартира | 11 | Секция 3 | 45.83  | 1 |
| 221 | Квартира | 11 | Секция 3 | 89.77  | 3 |
| 222 | Квартира | 12 | Секция 3 | 75.48  | 3 |
| 223 | Квартира | 12 | Секция 3 | 46.42  | 1 |
| 224 | Квартира | 12 | Секция 3 | 43.09  | 1 |
| 225 | Квартира | 12 | Секция 3 | 45.83  | 1 |
| 226 | Квартира | 12 | Секция 3 | 89.77  | 3 |
| 227 | Квартира | 13 | Секция 3 | 75.48  | 3 |
| 228 | Квартира | 13 | Секция 3 | 46.42  | 1 |
| 229 | Квартира | 13 | Секция 3 | 43.09  | 1 |
| 230 | Квартира | 13 | Секция 3 | 45.83  | 1 |
| 231 | Квартира | 13 | Секция 3 | 89.77  | 3 |
| 232 | Квартира | 2  | Секция 4 | 77.18  | 2 |
| 233 | Квартира | 2  | Секция 4 | 78     | 3 |
| 234 | Квартира | 2  | Секция 4 | 42.29  | 1 |
| 235 | Квартира | 2  | Секция 4 | 41.78  | 1 |
| 236 | Квартира | 2  | Секция 4 | 47.55  | 1 |
| 237 | Квартира | 2  | Секция 4 | 59.52  | 2 |
| 238 | Квартира | 3  | Секция 4 | 77.18  | 2 |
| 239 | Квартира | 3  | Секция 4 | 77.99  | 3 |
| 240 | Квартира | 3  | Секция 4 | 42.29  | 1 |
| 241 | Квартира | 3  | Секция 4 | 41.78  | 1 |
| 242 | Квартира | 3  | Секция 4 | 47.52  | 1 |
| 243 | Квартира | 3  | Секция 4 | 59.52  | 2 |
| 244 | Квартира | 4  | Секция 4 | 77.18  | 2 |
| 245 | Квартира | 4  | Секция 4 | 77.99  | 3 |
| 246 | Квартира | 4  | Секция 4 | 42.29  | 1 |
| 247 | Квартира | 4  | Секция 4 | 41.78  | 1 |
| 248 | Квартира | 4  | Секция 4 | 43.34  | 1 |
| 249 | Квартира | 4  | Секция 4 | 59.52  | 2 |
| 250 | Квартира | 5  | Секция 4 | 110.34 | 4 |
| 251 | Квартира | 5  | Секция 4 | 57.18  | 2 |
| 252 | Квартира | 5  | Секция 4 | 42.29  | 1 |
| 253 | Квартира | 5  | Секция 4 | 41.78  | 1 |
| 254 | Квартира | 5  | Секция 4 | 43.34  | 1 |
| 255 | Квартира | 5  | Секция 4 | 59.7   | 2 |
| 256 | Квартира | 6  | Секция 4 | 110.34 | 4 |
| 257 | Квартира | 6  | Секция 4 | 57.18  | 2 |
| 258 | Квартира | 6  | Секция 4 | 42.29  | 1 |

|     |          |    |          |        |   |
|-----|----------|----|----------|--------|---|
| 259 | Квартира | 6  | Секция 4 | 41.78  | 1 |
| 260 | Квартира | 6  | Секция 4 | 43.34  | 1 |
| 261 | Квартира | 6  | Секция 4 | 59.7   | 2 |
| 262 | Квартира | 7  | Секция 4 | 110.34 | 4 |
| 263 | Квартира | 7  | Секция 4 | 57.18  | 2 |
| 264 | Квартира | 7  | Секция 4 | 42.29  | 1 |
| 265 | Квартира | 7  | Секция 4 | 41.78  | 1 |
| 266 | Квартира | 7  | Секция 4 | 43.34  | 1 |
| 267 | Квартира | 7  | Секция 4 | 59.7   | 2 |
| 268 | Квартира | 8  | Секция 4 | 110.34 | 4 |
| 269 | Квартира | 8  | Секция 4 | 57.18  | 2 |
| 270 | Квартира | 8  | Секция 4 | 42.29  | 1 |
| 271 | Квартира | 8  | Секция 4 | 41.78  | 1 |
| 272 | Квартира | 8  | Секция 4 | 43.34  | 1 |
| 273 | Квартира | 8  | Секция 4 | 59.7   | 2 |
| 274 | Квартира | 9  | Секция 4 | 110.65 | 4 |
| 275 | Квартира | 9  | Секция 4 | 63.91  | 2 |
| 276 | Квартира | 9  | Секция 4 | 42.29  | 1 |
| 277 | Квартира | 9  | Секция 4 | 41.92  | 1 |
| 278 | Квартира | 9  | Секция 4 | 43.37  | 1 |
| 279 | Квартира | 9  | Секция 4 | 59.85  | 2 |
| 280 | Квартира | 10 | Секция 4 | 110.65 | 4 |
| 281 | Квартира | 10 | Секция 4 | 63.91  | 2 |
| 282 | Квартира | 10 | Секция 4 | 42.29  | 1 |
| 283 | Квартира | 10 | Секция 4 | 41.92  | 1 |
| 284 | Квартира | 10 | Секция 4 | 43.37  | 1 |
| 285 | Квартира | 10 | Секция 4 | 59.85  | 2 |
| 286 | Квартира | 11 | Секция 4 | 110.34 | 4 |
| 287 | Квартира | 11 | Секция 4 | 63.91  | 2 |
| 288 | Квартира | 11 | Секция 4 | 64.17  | 2 |
| 289 | Квартира | 11 | Секция 4 | 65.95  | 2 |
| 290 | Квартира | 11 | Секция 4 | 59.8   | 2 |
| 291 | Квартира | 12 | Секция 4 | 110.34 | 4 |
| 292 | Квартира | 12 | Секция 4 | 63.91  | 2 |
| 293 | Квартира | 12 | Секция 4 | 72.66  | 2 |
| 294 | Квартира | 12 | Секция 4 | 65.94  | 2 |
| 295 | Квартира | 12 | Секция 4 | 59.78  | 2 |
| 296 | Квартира | 13 | Секция 4 | 110.34 | 4 |
| 297 | Квартира | 13 | Секция 4 | 63.91  | 2 |
| 298 | Квартира | 13 | Секция 4 | 72.66  | 2 |
| 299 | Квартира | 13 | Секция 4 | 65.94  | 2 |
| 300 | Квартира | 13 | Секция 4 | 59.78  | 2 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1            |                | Площадь частей нежилого помещения |  |             |
|--|--|-------------------|----------------|-----------------------------------|--|-------------|
| Условный номер                                     | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2                       | Наименование помещения                               | Площадь, м2 |
|  |  |                   |                |                                   |  |             |
| 1  | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 1                 | 1              | 49.93                             | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 29.28       |
|  |  |                   |                |                                   | Тамбур   | 6.57        |
|  |  |                   |                |                                   | Санузел  | 5.51        |
|  |  |                   |                |                                   | Помещение персонала                                  | 5.81        |
|  |  |                   |                |                                   | ПУИ  | 2.76        |
| 2  | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 1                 | 1              | 37.95                             | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 19.59       |
|  |  |                   |                |                                   | Тамбур   | 7.58        |
|  |  |                   |                |                                   | Санузел  | 5.05        |
|  |  |                   |                |                                   | Помещение персонала                                  | 3.38        |
|  |  |                   |                |                                   | ПУИ  | 2.35        |
| 3  | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 1                 | 1              | 55.27                             | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 40.49       |
|  |  |                   |                |                                   | Тамбур   | 4.31        |
|  |  |                   |                |                                   | Санузел  | 5.04        |
|  |  |                   |                |                                   | Помещение персонала                                  | 3.09        |
|  |  |                   |                |                                   | ПУИ  | 2.34        |
| 4  | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 1                 | 1              | 70.88                             | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 50.67       |
|  |  |                   |                |                                   | Тамбур   | 8.14        |
|  |  |                   |                |                                   | Санузел  | 4.89        |
|  |  |                   |                |                                   | Помещение персонала                                  | 5           |
|  |  |                   |                |                                   | ПУИ  | 2.18        |
| 5  | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 1                 | 1              | 94.83                             | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 72.12       |
|  |  |                   |                |                                   | Тамбур   | 7.62        |
|  |  |                   |                |                                   | Санузел  | 4.95        |
|  |  |                   |                |                                   | Помещение персонала                                  | 7.51        |
|  |  |                   |                |                                   | ПУИ  | 2.63        |
| 6  | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 1                 | 2              | 87.87                             | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 65.39       |
|  |  |                   |                |                                   | Тамбур   | 6.72        |
|  |  |                   |                |                                   | Санузел  | 6.91        |
|  |  |                   |                |                                   | Помещение персонала                                  | 6.72        |
|  |  |                   |                |                                   | ПУИ  | 2.13        |
| 7  | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 1                 | 2              | 80.84                             | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 59.46       |
|  |  |                   |                |                                   | Тамбур   | 7.09        |

|    |  |    |   |        |  |        |
|----|--|----|---|--------|--|--------|
|    |  |    |   |        | Санузел  | 6.8    |
|    |  |    |   |        | Помещение персонала                                  | 5.3    |
|    |  |    |   |        | ПУИ  | 2.19   |
| 8  | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 1  | 2 | 88.04  | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 67.88  |
|    |  |    |   |        | Тамбур   | 6.26   |
|    |  |    |   |        | Санузел  | 5.54   |
|    |  |    |   |        | Помещение персонала                                  | 5.56   |
|    |  |    |   |        | ПУИ  | 2.8    |
| 9  | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 1  | 2 | 44.71  | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 24.72  |
|    |  |    |   |        | Тамбур   | 7.76   |
|    |  |    |   |        | Санузел  | 5.81   |
|    |  |    |   |        | Помещение персонала                                  | 3.91   |
|    |  |    |   |        | ПУИ  | 2.51   |
| 10 | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 1  | 2 | 76.91  | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 53.63  |
|    |  |    |   |        | Тамбур   | 7.46   |
|    |  |    |   |        | Санузел  | 5.87   |
|    |  |    |   |        | Помещение персонала                                  | 7.8    |
|    |  |    |   |        | ПУИ  | 2.15   |
| 11 | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 1  | 3 | 43.67  | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 20.85  |
|    |  |    |   |        | Тамбур   | 9.01   |
|    |  |    |   |        | Санузел  | 5.26   |
|    |  |    |   |        | Помещение персонала                                  | 6.2    |
|    |  |    |   |        | ПУИ  | 2.35   |
| 12 | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 1  | 3 | 142.88 | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 119.53 |
|    |  |    |   |        | Тамбур   | 8.63   |
|    |  |    |   |        | Санузел  | 6.18   |
|    |  |    |   |        | Помещение персонала                                  | 5.17   |
|    |  |    |   |        | ПУИ  | 3.37   |
| 13 | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 1  | 4 | 95.22  | Нежилое помещение общественного назначения (магазин) | 69.63  |
|    |  |    |   |        | Тамбур   | 8.25   |
|    |  |    |   |        | Санузел  | 4.89   |
|    |  |    |   |        | Помещение персонала                                  | 9.85   |
|    |  |    |   |        | ПУИ  | 2.6    |
| 1  | нежилое помещение                                    | -1 | - | 13.25  | Машино-место   | 13.25  |
| 2  | нежилое помещение                                    | -1 | - | 13.25  | Машино-место   | 13.25  |
| 3  | нежилое помещение                                    | -1 | - | 13.25  | Зависимое машино-место                               | 13.25  |
| 4  | нежилое помещение                                    | -1 | - | 13.25  | Машино-место   | 13.25  |
| 5  | нежилое помещение                                    | -1 | - | 13.25  | Зависимое машино-место                               | 13.25  |







|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 135 | нежилое помещение | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 136 | нежилое помещение | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 137 | нежилое помещение | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 138 | нежилое помещение | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 139 | нежилое помещение | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 140 | нежилое помещение | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 141 | нежилое помещение | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 142 | нежилое помещение | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 143 | нежилое помещение | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения     | Площадь, м2 |
|-------|----------------------------|---------------------------------------|--------------------------|-------------|
| 1     | Венткамера ПД              | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 2.63        |
| 2     | ИТП                        | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 101.69      |
| 3     | Венткамера притока         | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 34.32       |
| 4     | Вытяжная венткамера        | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 35.98       |
| 5     | Венткамера ДУ              | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 16.29       |
| 6     | Насосная ВК+АУПТ           | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 173.2       |
| 7     | Венткамера ПД              | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 6.85        |
| 8     | Серверная                  | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 33.24       |
| 9     | Венткамера ПД              | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 8.39        |
| 10    | Венткамера притока         | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 35.9        |
| 11    | Вытяжная венткамера        | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 34.41       |
| 12    | Венткамера ДУ              | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 20.14       |
| 13    | Венткамера ПД              | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 6.7         |
| 14    | Венткамера ПД рампы        | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 71.61       |
| 15    | Рампа                      | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 148.72      |
| 16    | Тамбур-шлюз                | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 84.98       |
| 19    | Лестничная клетка          | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 48.72       |
| 20    | Тамбур-шлюз                | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 4.15        |
| 21    | Лифтовый холл              | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 10.83       |
| 22    | Электрощитовая жилья       | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 13.81       |
| 23    | Электрощитовая коммерции   | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 15.37       |
| 24    | Помещение узлов учета      | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 19.96       |
| 25    | Шахта лифта                | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 4.51        |
| 26    | Лестничная клетка          | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 18.17       |
| 27    | Тамбур-шлюз                | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 9.58        |
| 28    | Электрощитовая автостоянки | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 23.77       |
| 29    | Лифтовый холл              | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 7.58        |
| 30    | Шахта лифта                | - 1 этаж                              | Место общего пользования | 4.97        |

|    |                     |                  |                          |        |
|----|---------------------|------------------|--------------------------|--------|
| 31 | Тамбур-шлюз         | - 1 этаж         | Место общего пользования | 5.93   |
| 32 | Лестничная клетка   | - 1 этаж         | Место общего пользования | 19.91  |
| 33 | ПУИ                 | - 1 этаж         | Место общего пользования | 15.73  |
| 34 | Тамбур-шлюз         | - 1 этаж         | Место общего пользования | 4.92   |
| 35 | Лифтовый холл       | - 1 этаж         | Место общего пользования | 16.25  |
| 36 | Шахта лифта         | - 1 этаж         | Место общего пользования | 4.51   |
| 37 | Тамбур-шлюз         | - 1 этаж         | Место общего пользования | 12.32  |
| 38 | Лифтовый холл       | - 1 этаж         | Место общего пользования | 11.8   |
| 39 | Шахта лифта         | - 1 этаж         | Место общего пользования | 4.51   |
| 40 | Лестничная клетка   | - 1 этаж         | Место общего пользования | 34.34  |
| 41 | Лестничная клетка   | - 1 этаж         | Место общего пользования | 13.04  |
| 42 | ПУИ                 | - 1 этаж         | Место общего пользования | 26.58  |
| 43 | Лестничная клетка   | Паркинг, 1 этаж  | Место общего пользования | 11.31  |
| 44 | Рампа               | Паркинг, 1 этаж  | Место общего пользования | 117.71 |
| 45 | Лестничная клетка   | Секция 1, 1 этаж | Место общего пользования | 17.05  |
| 46 | Лестничная клетка   | Секция 1, 1 этаж | Место общего пользования | 15.84  |
| 47 | Вестибюль           | Секция 1, 1 этаж | Место общего пользования | 36.06  |
| 48 | Шахта лифта         | Секция 1, 1 этаж | Место общего пользования | 4.51   |
| 49 | Шахта лифта         | Секция 1, 1 этаж | Место общего пользования | 2.64   |
| 50 | Лестничная клетка   | Секция 1, 1 этаж | Место общего пользования | 16.12  |
| 51 | Тамбур              | Секция 1, 1 этаж | Место общего пользования | 6.9    |
| 52 | Тамбур              | Секция 1, 1 этаж | Место общего пользования | 7.72   |
| 53 | Тамбур              | Секция 1, 1 этаж | Место общего пользования | 6.3    |
| 54 | Тамбур              | Секция 1, 1 этаж | Место общего пользования | 6.31   |
| 55 | ПУИ                 | Секция 1, 1 этаж | Место общего пользования | 5.6    |
| 56 | Помещение СС        | Секция 1, 1 этаж | Место общего пользования | 5.21   |
| 57 | Коридор             | Секция 1, 2 этаж | Место общего пользования | 37.86  |
| 58 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Секция 1, 2 этаж | Место общего пользования | 14.28  |
| 59 | Шахта лифта         | Секция 1, 2 этаж | Место общего пользования | 4.51   |
| 60 | Шахта лифта         | Секция 1, 2 этаж | Место общего пользования | 2.64   |
| 61 | Лестничная клетка   | Секция 1, 2 этаж | Место общего пользования | 13.18  |
| 62 | Тамбур              | Секция 1, 2 этаж | Место общего пользования | 1.52   |
| 63 | Коридор             | Секция 1, 3 этаж | Место общего пользования | 37.86  |
| 64 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Секция 1, 3 этаж | Место общего пользования | 14.28  |
| 65 | Шахта лифта         | Секция 1, 3 этаж | Место общего пользования | 4.51   |
| 66 | Шахта лифта         | Секция 1, 3 этаж | Место общего пользования | 2.64   |
| 67 | Лестничная клетка   | Секция 1, 3 этаж | Место общего пользования | 13.18  |
| 68 | Тамбур              | Секция 1, 3 этаж | Место общего пользования | 1.52   |
| 69 | Коридор             | Секция 1, 4 этаж | Место общего пользования | 37.86  |
| 70 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Секция 1, 4 этаж | Место общего пользования | 14.28  |
| 71 | Шахта лифта         | Секция 1, 4 этаж | Место общего пользования | 4.51   |
| 72 | Шахта лифта         | Секция 1, 4 этаж | Место общего пользования | 2.64   |
| 73 | Лестничная клетка   | Секция 1, 4 этаж | Место общего пользования | 13.18  |

|     |                     |                   |                          |       |
|-----|---------------------|-------------------|--------------------------|-------|
| 74  | Тамбур              | Секция 1, 4 этаж  | Место общего пользования | 1.52  |
| 75  | Коридор             | Секция 1, 5 этаж  | Место общего пользования | 37.86 |
| 76  | Лифтовый холл (ПБЗ) | Секция 1, 5 этаж  | Место общего пользования | 14.28 |
| 77  | Шахта лифта         | Секция 1, 5 этаж  | Место общего пользования | 4.51  |
| 78  | Шахта лифта         | Секция 1, 5 этаж  | Место общего пользования | 2.64  |
| 79  | Лестничная клетка   | Секция 1, 5 этаж  | Место общего пользования | 13.18 |
| 80  | Тамбур              | Секция 1, 5 этаж  | Место общего пользования | 1.52  |
| 81  | Коридор             | Секция 1, 6 этаж  | Место общего пользования | 37.86 |
| 82  | Лифтовый холл (ПБЗ) | Секция 1, 6 этаж  | Место общего пользования | 14.28 |
| 83  | Шахта лифта         | Секция 1, 6 этаж  | Место общего пользования | 4.51  |
| 84  | Шахта лифта         | Секция 1, 6 этаж  | Место общего пользования | 2.64  |
| 85  | Лестничная клетка   | Секция 1, 6 этаж  | Место общего пользования | 13.18 |
| 86  | Тамбур              | Секция 1, 6 этаж  | Место общего пользования | 1.52  |
| 87  | Коридор             | Секция 1, 7 этаж  | Место общего пользования | 37.86 |
| 88  | Лифтовый холл (ПБЗ) | Секция 1, 7 этаж  | Место общего пользования | 14.28 |
| 89  | Шахта лифта         | Секция 1, 7 этаж  | Место общего пользования | 4.51  |
| 90  | Шахта лифта         | Секция 1, 7 этаж  | Место общего пользования | 2.64  |
| 91  | Лестничная клетка   | Секция 1, 7 этаж  | Место общего пользования | 13.18 |
| 92  | Тамбур              | Секция 1, 7 этаж  | Место общего пользования | 1.52  |
| 93  | Коридор             | Секция 1, 8 этаж  | Место общего пользования | 37.86 |
| 94  | Лифтовый холл (ПБЗ) | Секция 1, 8 этаж  | Место общего пользования | 14.28 |
| 95  | Шахта лифта         | Секция 1, 8 этаж  | Место общего пользования | 4.51  |
| 96  | Шахта лифта         | Секция 1, 8 этаж  | Место общего пользования | 2.64  |
| 97  | Лестничная клетка   | Секция 1, 8 этаж  | Место общего пользования | 13.18 |
| 98  | Тамбур              | Секция 1, 8 этаж  | Место общего пользования | 1.52  |
| 99  | Коридор             | Секция 1, 9 этаж  | Место общего пользования | 37.86 |
| 100 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Секция 1, 9 этаж  | Место общего пользования | 14.28 |
| 101 | Шахта лифта         | Секция 1, 9 этаж  | Место общего пользования | 4.51  |
| 102 | Шахта лифта         | Секция 1, 9 этаж  | Место общего пользования | 2.64  |
| 103 | Лестничная клетка   | Секция 1, 9 этаж  | Место общего пользования | 13.18 |
| 104 | Тамбур              | Секция 1, 9 этаж  | Место общего пользования | 1.52  |
| 105 | Коридор             | Секция 1, 10 этаж | Место общего пользования | 37.86 |
| 106 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Секция 1, 10 этаж | Место общего пользования | 14.28 |
| 107 | Шахта лифта         | Секция 1, 10 этаж | Место общего пользования | 4.51  |
| 108 | Шахта лифта         | Секция 1, 10 этаж | Место общего пользования | 2.64  |
| 109 | Лестничная клетка   | Секция 1, 10 этаж | Место общего пользования | 13.18 |
| 110 | Тамбур              | Секция 1, 10 этаж | Место общего пользования | 1.52  |
| 111 | Коридор             | Секция 1, 11 этаж | Место общего пользования | 37.86 |
| 112 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Секция 1, 11 этаж | Место общего пользования | 14.28 |
| 113 | Шахта лифта         | Секция 1, 11 этаж | Место общего пользования | 4.51  |
| 114 | Шахта лифта         | Секция 1, 11 этаж | Место общего пользования | 2.64  |
| 115 | Лестничная клетка   | Секция 1, 11 этаж | Место общего пользования | 13.18 |
| 116 | Тамбур              | Секция 1, 11 этаж | Место общего пользования | 1.52  |

|     |                           |                   |                          |       |
|-----|---------------------------|-------------------|--------------------------|-------|
| 117 | Коридор                   | Секция 1, 12 этаж | Место общего пользования | 37.86 |
| 118 | Лифтовый холл (ПБЗ)       | Секция 1, 12 этаж | Место общего пользования | 14.28 |
| 119 | Шахта лифта               | Секция 1, 12 этаж | Место общего пользования | 4.51  |
| 120 | Шахта лифта               | Секция 1, 12 этаж | Место общего пользования | 2.64  |
| 121 | Лестничная клетка         | Секция 1, 12 этаж | Место общего пользования | 13.18 |
| 122 | Тамбур                    | Секция 1, 12 этаж | Место общего пользования | 1.52  |
| 123 | Лестничная клетка         | Секция 1, кровля  | Место общего пользования | 12.01 |
| 124 | Машинное помещение лифтов | Секция 1, кровля  | Место общего пользования | 19.17 |
| 125 | Венткамера ПД             | Секция 1, кровля  | Место общего пользования | 28.23 |
| 126 | Лестничная клетка         | Секция 2, 1 этаж  | Место общего пользования | 16.45 |
| 127 | Вестибюль                 | Секция 2, 1 этаж  | Место общего пользования | 47.32 |
| 128 | Шахта лифта               | Секция 2, 1 этаж  | Место общего пользования | 4.97  |
| 129 | Лестничная клетка         | Секция 2, 1 этаж  | Место общего пользования | 15.06 |
| 130 | Тамбур                    | Секция 2, 1 этаж  | Место общего пользования | 10.85 |
| 131 | Тамбур                    | Секция 2, 1 этаж  | Место общего пользования | 6.82  |
| 132 | ПУИ                       | Секция 2, 1 этаж  | Место общего пользования | 8.86  |
| 133 | Коридор                   | Секция 2, 2 этаж  | Место общего пользования | 38.71 |
| 134 | Лифтовый холл (ПБЗ)       | Секция 2, 2 этаж  | Место общего пользования | 7.33  |
| 135 | Шахта лифта               | Секция 2, 2 этаж  | Место общего пользования | 4.97  |
| 136 | Лестничная клетка         | Секция 2, 2 этаж  | Место общего пользования | 12.32 |
| 137 | Коридор                   | Секция 2, 3 этаж  | Место общего пользования | 38.71 |
| 138 | Лифтовый холл (ПБЗ)       | Секция 2, 3 этаж  | Место общего пользования | 7.33  |
| 139 | Шахта лифта               | Секция 2, 3 этаж  | Место общего пользования | 4.97  |
| 140 | Лестничная клетка         | Секция 2, 3 этаж  | Место общего пользования | 12.32 |
| 141 | Коридор                   | Секция 2, 4 этаж  | Место общего пользования | 38.71 |
| 142 | Лифтовый холл (ПБЗ)       | Секция 2, 4 этаж  | Место общего пользования | 7.33  |
| 143 | Шахта лифта               | Секция 2, 4 этаж  | Место общего пользования | 4.97  |
| 144 | Лестничная клетка         | Секция 2, 4 этаж  | Место общего пользования | 12.32 |
| 145 | Коридор                   | Секция 2, 5 этаж  | Место общего пользования | 38.71 |
| 146 | Лифтовый холл (ПБЗ)       | Секция 2, 5 этаж  | Место общего пользования | 7.33  |
| 147 | Шахта лифта               | Секция 2, 5 этаж  | Место общего пользования | 4.97  |
| 148 | Лестничная клетка         | Секция 2, 5 этаж  | Место общего пользования | 12.32 |
| 149 | Коридор                   | Секция 2, 6 этаж  | Место общего пользования | 38.71 |
| 150 | Лифтовый холл (ПБЗ)       | Секция 2, 6 этаж  | Место общего пользования | 7.33  |
| 151 | Шахта лифта               | Секция 2, 6 этаж  | Место общего пользования | 4.97  |
| 152 | Лестничная клетка         | Секция 2, 6 этаж  | Место общего пользования | 12.32 |
| 153 | Коридор                   | Секция 2, 7 этаж  | Место общего пользования | 38.71 |
| 154 | Лифтовый холл (ПБЗ)       | Секция 2, 7 этаж  | Место общего пользования | 7.33  |
| 155 | Шахта лифта               | Секция 2, 7 этаж  | Место общего пользования | 4.97  |
| 156 | Лестничная клетка         | Секция 2, 7 этаж  | Место общего пользования | 12.32 |
| 157 | Коридор                   | Секция 2, 8 этаж  | Место общего пользования | 38.71 |
| 158 | Лифтовый холл (ПБЗ)       | Секция 2, 8 этаж  | Место общего пользования | 7.33  |
| 159 | Шахта лифта               | Секция 2, 8 этаж  | Место общего пользования | 4.97  |

|     |                           |                  |                          |       |
|-----|---------------------------|------------------|--------------------------|-------|
| 160 | Лестничная клетка         | Секция 2, 8 этаж | Место общего пользования | 12.32 |
| 161 | Коридор                   | Секция 2, 9 этаж | Место общего пользования | 38.71 |
| 162 | Лифтовый холл (ПБЗ)       | Секция 2, 9 этаж | Место общего пользования | 7.33  |
| 163 | Шахта лифта               | Секция 2, 9 этаж | Место общего пользования | 4.97  |
| 164 | Лестничная клетка         | Секция 2, 9 этаж | Место общего пользования | 12.32 |
| 165 | Лестничная клетка         | Секция 2, кровля | Место общего пользования | 12.64 |
| 166 | Машинное помещение лифтов | Секция 2, кровля | Место общего пользования | 12.7  |
| 167 | Венткамера ПД             | Секция 2, кровля | Место общего пользования | 23.26 |
| 168 | Вестибюль                 | Секция 3, 1 этаж | Место общего пользования | 50.96 |
| 169 | Шахта лифта               | Секция 3, 1 этаж | Место общего пользования | 4.51  |
| 170 | Шахта лифта               | Секция 3, 1 этаж | Место общего пользования | 2.64  |
| 171 | Колясочная                | Секция 3, 1 этаж | Место общего пользования | 19.77 |
| 172 | Лестничная клетка         | Секция 3, 1 этаж | Место общего пользования | 14.14 |
| 173 | Помещение консьержа       | Секция 3, 1 этаж | Место общего пользования | 15.15 |
| 174 | Санузел                   | Секция 3, 1 этаж | Место общего пользования | 2.89  |
| 175 | Тамбур                    | Секция 3, 1 этаж | Место общего пользования | 10.47 |
| 176 | Тамбур                    | Секция 3, 1 этаж | Место общего пользования | 9.4   |
| 177 | Тамбур                    | Секция 3, 1 этаж | Место общего пользования | 9.02  |
| 178 | Тамбур                    | Секция 3, 1 этаж | Место общего пользования | 9.59  |
| 179 | Мусорокамера              | Секция 3, 1 этаж | Место общего пользования | 11.78 |
| 180 | ПУИ                       | Секция 3, 1 этаж | Место общего пользования | 2.62  |
| 181 | Коридор                   | Секция 3, 2 этаж | Место общего пользования | 22.18 |
| 182 | Лифтовый холл (ПБЗ)       | Секция 3, 2 этаж | Место общего пользования | 11.36 |
| 183 | Шахта лифта               | Секция 3, 2 этаж | Место общего пользования | 4.51  |
| 184 | Шахта лифта               | Секция 3, 2 этаж | Место общего пользования | 2.64  |
| 185 | Лестничная клетка         | Секция 3, 2 этаж | Место общего пользования | 12.47 |
| 186 | Тамбур                    | Секция 3, 2 этаж | Место общего пользования | 1.47  |
| 187 | Помещение мусоропровода   | Секция 3, 2 этаж | Место общего пользования | 1.54  |
| 188 | Коридор                   | Секция 3, 3 этаж | Место общего пользования | 22.28 |
| 189 | Лифтовый холл (ПБЗ)       | Секция 3, 3 этаж | Место общего пользования | 11.36 |
| 190 | Шахта лифта               | Секция 3, 3 этаж | Место общего пользования | 4.51  |
| 191 | Шахта лифта               | Секция 3, 3 этаж | Место общего пользования | 2.64  |
| 192 | Лестничная клетка         | Секция 3, 3 этаж | Место общего пользования | 12.47 |
| 193 | Тамбур                    | Секция 3, 3 этаж | Место общего пользования | 1.47  |
| 194 | Помещение мусоропровода   | Секция 3, 3 этаж | Место общего пользования | 1.54  |
| 195 | Коридор                   | Секция 3, 4 этаж | Место общего пользования | 22.28 |
| 196 | Лифтовый холл (ПБЗ)       | Секция 3, 4 этаж | Место общего пользования | 11.36 |
| 197 | Шахта лифта               | Секция 3, 4 этаж | Место общего пользования | 4.51  |
| 198 | Шахта лифта               | Секция 3, 4 этаж | Место общего пользования | 2.64  |
| 199 | Лестничная клетка         | Секция 3, 4 этаж | Место общего пользования | 12.47 |
| 200 | Тамбур                    | Секция 3, 4 этаж | Место общего пользования | 1.47  |
| 201 | Помещение мусоропровода   | Секция 3, 4 этаж | Место общего пользования | 1.54  |
| 202 | Коридор                   | Секция 3, 5 этаж | Место общего пользования | 22.28 |

|     |                         |                   |                          |       |
|-----|-------------------------|-------------------|--------------------------|-------|
| 203 | Лифтовый холл (ПБЗ)     | Секция 3, 5 этаж  | Место общего пользования | 11.36 |
| 204 | Шахта лифта             | Секция 3, 5 этаж  | Место общего пользования | 4.51  |
| 205 | Шахта лифта             | Секция 3, 5 этаж  | Место общего пользования | 2.64  |
| 206 | Лестничная клетка       | Секция 3, 5 этаж  | Место общего пользования | 12.47 |
| 207 | Тамбур                  | Секция 3, 5 этаж  | Место общего пользования | 1.47  |
| 208 | Помещение мусоропровода | Секция 3, 5 этаж  | Место общего пользования | 1.54  |
| 209 | Коридор                 | Секция 3, 6 этаж  | Место общего пользования | 22.28 |
| 210 | Лифтовый холл (ПБЗ)     | Секция 3, 6 этаж  | Место общего пользования | 11.36 |
| 211 | Шахта лифта             | Секция 3, 6 этаж  | Место общего пользования | 4.51  |
| 212 | Шахта лифта             | Секция 3, 6 этаж  | Место общего пользования | 2.64  |
| 213 | Лестничная клетка       | Секция 3, 6 этаж  | Место общего пользования | 12.47 |
| 214 | Тамбур                  | Секция 3, 6 этаж  | Место общего пользования | 1.47  |
| 215 | Помещение мусоропровода | Секция 3, 6 этаж  | Место общего пользования | 1.54  |
| 216 | Коридор                 | Секция 3, 7 этаж  | Место общего пользования | 22.28 |
| 217 | Лифтовый холл (ПБЗ)     | Секция 3, 7 этаж  | Место общего пользования | 11.36 |
| 218 | Шахта лифта             | Секция 3, 7 этаж  | Место общего пользования | 4.51  |
| 219 | Шахта лифта             | Секция 3, 7 этаж  | Место общего пользования | 2.64  |
| 220 | Лестничная клетка       | Секция 3, 7 этаж  | Место общего пользования | 12.47 |
| 221 | Тамбур                  | Секция 3, 7 этаж  | Место общего пользования | 1.47  |
| 222 | Помещение мусоропровода | Секция 3, 7 этаж  | Место общего пользования | 1.54  |
| 223 | Коридор                 | Секция 3, 8 этаж  | Место общего пользования | 22.28 |
| 224 | Лифтовый холл (ПБЗ)     | Секция 3, 8 этаж  | Место общего пользования | 11.36 |
| 225 | Шахта лифта             | Секция 3, 8 этаж  | Место общего пользования | 4.51  |
| 226 | Шахта лифта             | Секция 3, 8 этаж  | Место общего пользования | 2.64  |
| 227 | Лестничная клетка       | Секция 3, 8 этаж  | Место общего пользования | 12.47 |
| 228 | Тамбур                  | Секция 3, 8 этаж  | Место общего пользования | 1.47  |
| 229 | Помещение мусоропровода | Секция 3, 8 этаж  | Место общего пользования | 1.54  |
| 230 | Коридор                 | Секция 3, 9 этаж  | Место общего пользования | 22.28 |
| 231 | Лифтовый холл (ПБЗ)     | Секция 3, 9 этаж  | Место общего пользования | 11.36 |
| 232 | Шахта лифта             | Секция 3, 9 этаж  | Место общего пользования | 4.51  |
| 233 | Шахта лифта             | Секция 3, 9 этаж  | Место общего пользования | 2.64  |
| 234 | Лестничная клетка       | Секция 3, 9 этаж  | Место общего пользования | 12.47 |
| 235 | Тамбур                  | Секция 3, 9 этаж  | Место общего пользования | 1.47  |
| 236 | Помещение мусоропровода | Секция 3, 9 этаж  | Место общего пользования | 1.54  |
| 237 | Коридор                 | Секция 3, 10 этаж | Место общего пользования | 22.28 |
| 238 | Лифтовый холл (ПБЗ)     | Секция 3, 10 этаж | Место общего пользования | 11.36 |
| 239 | Шахта лифта             | Секция 3, 10 этаж | Место общего пользования | 4.51  |
| 240 | Шахта лифта             | Секция 3, 10 этаж | Место общего пользования | 2.64  |
| 241 | Лестничная клетка       | Секция 3, 10 этаж | Место общего пользования | 12.47 |
| 242 | Тамбур                  | Секция 3, 10 этаж | Место общего пользования | 1.47  |
| 243 | Помещение мусоропровода | Секция 3, 10 этаж | Место общего пользования | 1.54  |
| 244 | Коридор                 | Секция 3, 11 этаж | Место общего пользования | 22.28 |
| 245 | Лифтовый холл (ПБЗ)     | Секция 3, 11 этаж | Место общего пользования | 11.36 |

|     |                                    |                             |                          |        |
|-----|------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|--------|
| 246 | Шахта лифта                        | Секция 3, 11 этаж           | Место общего пользования | 4.51   |
| 247 | Шахта лифта                        | Секция 3, 11 этаж           | Место общего пользования | 2.64   |
| 248 | Лестничная клетка                  | Секция 3, 11 этаж           | Место общего пользования | 12.47  |
| 249 | Тамбур                             | Секция 3, 11 этаж           | Место общего пользования | 1.47   |
| 250 | Помещение мусоропровода            | Секция 3, 11 этаж           | Место общего пользования | 1.54   |
| 251 | Коридор                            | Секция 3, 12 этаж           | Место общего пользования | 22.28  |
| 252 | Лифтовый холл (ПБЗ)                | Секция 3, 12 этаж           | Место общего пользования | 11.36  |
| 253 | Шахта лифта                        | Секция 3, 12 этаж           | Место общего пользования | 4.51   |
| 254 | Шахта лифта                        | Секция 3, 12 этаж           | Место общего пользования | 2.64   |
| 255 | Лестничная клетка                  | Секция 3, 12 этаж           | Место общего пользования | 12.47  |
| 256 | Тамбур                             | Секция 3, 12 этаж           | Место общего пользования | 1.47   |
| 257 | Помещение мусоропровода            | Секция 3, 12 этаж           | Место общего пользования | 1.54   |
| 258 | Коридор                            | Секция 3, 13 этаж           | Место общего пользования | 22.28  |
| 259 | Лифтовый холл (ПБЗ)                | Секция 3, 13 этаж           | Место общего пользования | 11.36  |
| 260 | Шахта лифта                        | Секция 3, 13 этаж           | Место общего пользования | 4.51   |
| 261 | Шахта лифта                        | Секция 3, 13 этаж           | Место общего пользования | 2.64   |
| 262 | Лестничная клетка                  | Секция 3, 13 этаж           | Место общего пользования | 12.47  |
| 263 | Тамбур                             | Секция 3, 13 этаж           | Место общего пользования | 1.47   |
| 264 | Помещение мусоропровода            | Секция 3, 13 этаж           | Место общего пользования | 1.54   |
| 265 | Лестничная клетка                  | Секция 3, Тех. пространство | Место общего пользования | 11.9   |
| 266 | Тамбур                             | Секция 3, Тех. Пространство | Место общего пользования | 2.13   |
| 267 | Верхнее техпространство (h=1690мм) | Секция 3, Тех. Пространство | Место общего пользования | 369.67 |
| 268 | Машинное помещение лифтов          | Секция 3, кровля            | Место общего пользования | 19.32  |
| 269 | Венткамера ПД                      | Секция 3, кровля            | Место общего пользования | 27.59  |
| 270 | Лестничная клетка                  | Секция 4, 1 этаж            | Место общего пользования | 19.94  |
| 271 | Вестибюль                          | Секция 4, 1 этаж            | Место общего пользования | 64.02  |
| 272 | Шахта лифта                        | Секция 4, 1 этаж            | Место общего пользования | 4.51   |
| 273 | Шахта лифта                        | Секция 4, 1 этаж            | Место общего пользования | 2.64   |
| 274 | Колясочная                         | Секция 4, 1 этаж            | Место общего пользования | 19.84  |
| 275 | Лестничная клетка                  | Секция 4, 1 этаж            | Место общего пользования | 12.32  |
| 276 | Помещение консьержа                | Секция 4, 1 этаж            | Место общего пользования | 17.69  |
| 277 | Санузел                            | Секция 4, 1 этаж            | Место общего пользования | 2.29   |
| 278 | Тамбур                             | Секция 4, 1 этаж            | Место общего пользования | 6.55   |
| 279 | Тамбур                             | Секция 4, 1 этаж            | Место общего пользования | 6.39   |
| 280 | Тамбур                             | Секция 4, 1 этаж            | Место общего пользования | 7.64   |
| 281 | Тамбур                             | Секция 4, 1 этаж            | Место общего пользования | 9.26   |
| 282 | Мусорокамера                       | Секция 4, 1 этаж            | Место общего пользования | 7.98   |
| 283 | ПУИ                                | Секция 4, 1 этаж            | Место общего пользования | 2.87   |
| 284 | Электрощитовая                     | Секция 4, 1 этаж            | Место общего пользования | 12.24  |
| 285 | Помещение СС                       | Секция 4, 1 этаж            | Место общего пользования | 23.57  |
| 286 | Коридор                            | Секция 4, 2 этаж            | Место общего пользования | 33.37  |
| 287 | Лифтовый холл (ПБЗ)                | Секция 4, 2 этаж            | Место общего пользования | 8.42   |
| 288 | Шахта лифта                        | Секция 4, 2 этаж            | Место общего пользования | 4.51   |

|     |                         |                  |                          |       |
|-----|-------------------------|------------------|--------------------------|-------|
| 289 | Шахта лифта             | Секция 4, 2 этаж | Место общего пользования | 2.64  |
| 290 | Лестничная клетка       | Секция 4, 2 этаж | Место общего пользования | 12.92 |
| 291 | Тамбур                  | Секция 4, 2 этаж | Место общего пользования | 2.1   |
| 292 | Помещение мусоропровода | Секция 4, 2 этаж | Место общего пользования | 2.75  |
| 293 | Коридор                 | Секция 4, 3 этаж | Место общего пользования | 33.37 |
| 294 | Лифтовый холл (ПБЗ)     | Секция 4, 3 этаж | Место общего пользования | 8.42  |
| 295 | Шахта лифта             | Секция 4, 3 этаж | Место общего пользования | 4.51  |
| 296 | Шахта лифта             | Секция 4, 3 этаж | Место общего пользования | 2.64  |
| 297 | Лестничная клетка       | Секция 4, 3 этаж | Место общего пользования | 12.92 |
| 298 | Тамбур                  | Секция 4, 3 этаж | Место общего пользования | 2.1   |
| 299 | Помещение мусоропровода | Секция 4, 3 этаж | Место общего пользования | 2.75  |
| 300 | Коридор                 | Секция 4, 4 этаж | Место общего пользования | 33.37 |
| 301 | Лифтовый холл (ПБЗ)     | Секция 4, 4 этаж | Место общего пользования | 8.42  |
| 302 | Шахта лифта             | Секция 4, 4 этаж | Место общего пользования | 4.51  |
| 303 | Шахта лифта             | Секция 4, 4 этаж | Место общего пользования | 2.64  |
| 304 | Лестничная клетка       | Секция 4, 4 этаж | Место общего пользования | 12.92 |
| 305 | Тамбур                  | Секция 4, 4 этаж | Место общего пользования | 2.1   |
| 306 | Помещение мусоропровода | Секция 4, 4 этаж | Место общего пользования | 2.75  |
| 307 | Коридор                 | Секция 4, 5 этаж | Место общего пользования | 33.51 |
| 308 | Лифтовый холл (ПБЗ)     | Секция 4, 5 этаж | Место общего пользования | 8.42  |
| 309 | Шахта лифта             | Секция 4, 5 этаж | Место общего пользования | 4.51  |
| 310 | Шахта лифта             | Секция 4, 5 этаж | Место общего пользования | 2.64  |
| 311 | Лестничная клетка       | Секция 4, 5 этаж | Место общего пользования | 12.92 |
| 312 | Тамбур                  | Секция 4, 5 этаж | Место общего пользования | 2.1   |
| 313 | Помещение мусоропровода | Секция 4, 5 этаж | Место общего пользования | 2.75  |
| 314 | Коридор                 | Секция 4, 6 этаж | Место общего пользования | 33.51 |
| 315 | Лифтовый холл (ПБЗ)     | Секция 4, 6 этаж | Место общего пользования | 8.42  |
| 316 | Шахта лифта             | Секция 4, 6 этаж | Место общего пользования | 4.51  |
| 317 | Шахта лифта             | Секция 4, 6 этаж | Место общего пользования | 2.64  |
| 318 | Лестничная клетка       | Секция 4, 6 этаж | Место общего пользования | 12.92 |
| 319 | Тамбур                  | Секция 4, 6 этаж | Место общего пользования | 2.1   |
| 320 | Помещение мусоропровода | Секция 4, 6 этаж | Место общего пользования | 2.75  |
| 321 | Коридор                 | Секция 4, 7 этаж | Место общего пользования | 33.51 |
| 322 | Лифтовый холл (ПБЗ)     | Секция 4, 7 этаж | Место общего пользования | 8.42  |
| 323 | Шахта лифта             | Секция 4, 7 этаж | Место общего пользования | 4.51  |
| 324 | Шахта лифта             | Секция 4, 7 этаж | Место общего пользования | 2.64  |
| 325 | Лестничная клетка       | Секция 4, 7 этаж | Место общего пользования | 12.92 |
| 326 | Тамбур                  | Секция 4, 7 этаж | Место общего пользования | 2.1   |
| 327 | Помещение мусоропровода | Секция 4, 7 этаж | Место общего пользования | 2.75  |
| 328 | Коридор                 | Секция 4, 8 этаж | Место общего пользования | 33.51 |
| 329 | Лифтовый холл (ПБЗ)     | Секция 4, 8 этаж | Место общего пользования | 8.42  |
| 330 | Шахта лифта             | Секция 4, 8 этаж | Место общего пользования | 4.51  |
| 331 | Шахта лифта             | Секция 4, 8 этаж | Место общего пользования | 2.64  |

|     |   |   |                          |        |
|-----|---|---|--------------------------|--------|
| 332 | Лестничная клетка                               | Секция 4, 8 этаж                              | Место общего пользования | 12.92  |
| 333 | Тамбур  | Секция 4, 8 этаж                              | Место общего пользования | 2.1    |
| 334 | Помещение мусоропровода                         | Секция 4, 8 этаж                              | Место общего пользования | 2.75   |
| 335 | Коридор   | Секция 4, 9 этаж                              | Место общего пользования | 33.51  |
| 336 | Лифтовый холл (ПБЗ)                             | Секция 4, 9 этаж                              | Место общего пользования | 8.42   |
| 337 | Шахта лифта                                     | Секция 4, 9 этаж                              | Место общего пользования | 4.51   |
| 338 | Шахта лифта                                     | Секция 4, 9 этаж                              | Место общего пользования | 2.64   |
| 339 | Лестничная клетка                               | Секция 4, 9 этаж                              | Место общего пользования | 12.92  |
| 340 | Тамбур  | Секция 4, 9 этаж                              | Место общего пользования | 2.1    |
| 341 | Помещение мусоропровода                         | Секция 4, 9 этаж                              | Место общего пользования | 2.75   |
| 342 | Коридор   | Секция 4, 10 этаж                             | Место общего пользования | 33.51  |
| 343 | Лифтовый холл (ПБЗ)                             | Секция 4, 10 этаж                             | Место общего пользования | 8.42   |
| 344 | Шахта лифта                                     | Секция 4, 10 этаж                             | Место общего пользования | 4.51   |
| 345 | Шахта лифта                                     | Секция 4, 10 этаж                             | Место общего пользования | 2.64   |
| 346 | Лестничная клетка                               | Секция 4, 10 этаж                             | Место общего пользования | 12.92  |
| 347 | Тамбур  | Секция 4, 10 этаж                             | Место общего пользования | 2.1    |
| 348 | Помещение мусоропровода                         | Секция 4, 10 этаж                             | Место общего пользования | 2.75   |
| 349 | Коридор   | Секция 4, 11 этаж                             | Место общего пользования | 33.51  |
| 350 | Лифтовый холл (ПБЗ)                             | Секция 4, 11 этаж                             | Место общего пользования | 8.42   |
| 351 | Шахта лифта                                     | Секция 4, 11 этаж                             | Место общего пользования | 4.51   |
| 352 | Шахта лифта                                     | Секция 4, 11 этаж                             | Место общего пользования | 2.64   |
| 353 | Лестничная клетка                               | Секция 4, 11 этаж                             | Место общего пользования | 12.92  |
| 354 | Тамбур  | Секция 4, 11 этаж                             | Место общего пользования | 2.1    |
| 355 | Помещение мусоропровода                         | Секция 4, 11 этаж                             | Место общего пользования | 2.75   |
| 356 | Коридор   | Секция 4, 12 этаж                             | Место общего пользования | 33.51  |
| 357 | Лифтовый холл (ПБЗ)                             | Секция 4, 12 этаж                             | Место общего пользования | 8.77   |
| 358 | Шахта лифта                                     | Секция 4, 12 этаж                             | Место общего пользования | 4.51   |
| 359 | Шахта лифта                                     | Секция 4, 12 этаж                             | Место общего пользования | 2.64   |
| 360 | Лестничная клетка                               | Секция 4, 12 этаж                             | Место общего пользования | 12.92  |
| 361 | Тамбур  | Секция 4, 12 этаж                             | Место общего пользования | 2.1    |
| 362 | Помещение мусоропровода                         | Секция 4, 12 этаж                             | Место общего пользования | 2.75   |
| 363 | Коридор   | Секция 4, 13 этаж                             | Место общего пользования | 33.51  |
| 364 | Лифтовый холл (ПБЗ)                             | Секция 4, 13 этаж                             | Место общего пользования | 8.77   |
| 365 | Шахта лифта                                     | Секция 4, 13 этаж                             | Место общего пользования | 4.51   |
| 366 | Шахта лифта                                     | Секция 4, 13 этаж                             | Место общего пользования | 2.64   |
| 367 | Лестничная клетка                               | Секция 4, 13 этаж                             | Место общего пользования | 12.92  |
| 368 | Тамбур  | Секция 4, 13 этаж                             | Место общего пользования | 2.1    |
| 369 | Помещение мусоропровода                         | Секция 4, 13 этаж                             | Место общего пользования | 2.75   |
| 370 | Лестничная клетка                               | Секция 4, Тех. пространство                   | Место общего пользования | 12.92  |
| 371 | Лестничная клетка                               | Секция 4, кровля                              | Место общего пользования | 9.09   |
| 372 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Секция 4, Тех. Этаж (на отм. +3.440 и +4.100) | Место общего пользования | 96.08  |
| 373 | Тамбур  | Секция 4, Тех. Пространство                   | Место общего пользования | 2.59   |
| 374 | Верхнее техпространство (h=1690мм)              | Секция 4, Тех. Пространство                   | Место общего пользования | 460.06 |

|  |                             |   |                          |       |
|--|-----------------------------|---|--------------------------|-------|
| 375  | Машинное помещение лифтов   | Секция 4, кровля  | Место общего пользования | 16.94 |
| 376  | Венткамера ПД               | Секция 4, кровля  | Место общего пользования | 24.5  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |                             | 16.2.1  |                          |       |
| № п/п  | Описание места расположения | Вид оборудования  | Назначения               |       |
| N п\п  | Вид помещения               | Описание места расположения помещения   | Назначение помещения     |       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости   |                             |   |                          |       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                          |       |
|  | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                  |                          |       |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                          |       |
|  | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>                                  |                          |       |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                          |       |
|  | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                  |                          |       |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                          |       |
|  | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |                          |       |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |                          |       |
|  | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                  |                          |       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                             |   |                          |       |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1                      | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 135 197 925 руб.</b>   |                          |       |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1                      | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |                          |       |
|  | 18.2.1.1                    | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |                          |       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>77:04:0001020:25</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810038000086705</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                               |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>1 374 923 000 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>1 785 506 000 руб.</b>                              |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>1 374 923 000 руб.</b>                              |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>110</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>12 386 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 584 912 886,66 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«ПАТЕКСТРОЙАРСЕНАЛ МГ»</b> |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7710230033</b>  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>93 393 678 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>19.08.2023</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:               |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>72 800 руб.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Структура финансирования объекта: Кредитные средства - 83,61 % (процентов). Средства участников долевого строительства - 0 % (процентов). Собственные средства застройщика - 16,39 % (процентов). В обеспечение исполнения обязательств Застройщика в залоге у ПАО «Сбербанк» находятся имущественные права (требования) на получение в собственность строящихся площадей</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 640376051941306461444911240806429895787

Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТОА  
№4", Гильд Владислав Вячеславович, Москва

Действителен: с 14.01.2020 по 14.01.2021